

**Ежегодный отчет управляющей организации перед собственниками
помещений в многоквартирном доме о выполнении договора управления
за 2025 год**

Информация об управляющей организации
Общество с ограниченной ответственностью "Троицксантехсервис"
по управлению многоквартирным домом
г. Троицк ул. Сибирская, д. 2

за период: с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.

Место нахождения управляющей организации :
457100, Челябинская область., г. Троицк, ул. Денисова, д. 36

Руководитель управляющей организации:
Ломовцев Сергей Владимирович

Телефон: 8(35163) 20503

Адрес электронной почты: trss74@mail.ru

Раздел I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Троицк, ул. Сибирская, д. 2
2. Серия, тип постройки: жилой дом.
3. Год постройки: 1957.
4. Количество этажей: 1.
4. Количество квартир: 4 шт.
4. Количество нежилых помещений: 0 шт.

Раздел II. Сведения о деятельности управляющей организации за отчетный период

Таблица №1

№ п/п	Движение денежных средств в отчетном периоде	Сумма, руб.
1	Начислено	17033,3
2	Оплачено	10764,16
3	Израсходовано (Таблица 2)	17033,3
4	Остаток средств на начало периода	-10344,95
5	Остаток средств на конец периода	-16614,09
6	Задолженность	17285,77

Таблица №2

№ п/п	Минимальный перечень работ и услуг	Сумма, руб.
1.	Аварийно - диспетчерское содержание	17033,3

Директор

ООО "Троицксантехсервис"



С.В. Ломовцев