* **Красногвардейская, 157**

**Общая площадь дома 1226.4 кв.м**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуги | Сальдо на начало периода | Начислено | Оплаче  но | Сальдо на конец периода |
| 1. | Содержание | **23307,74** | **38006,13** | **32973,24** | **28340,63** |
| 2. | Вывоз ТБО | 1983,66 | 3384,93 | 2933,28 | 2435,31 |
| 3. | Тех. обсл. т/счетчика | 1575,5 | 2317,89 | 2008,98 | 1884,41 |
| 4. | Итого: | **26866,9** | **43708,95** | **37915,5** | **32660,35** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание | Затраты |
| 1 | Текущий ремонт |  |
| 2 | Слесарь |  |
| 3 | Электрик |  |
| 4 | Общестроительные работы |  |
| 5 | Дворник |  |
| 6 | Аварийная служба |  |
| 7 | Допол. расходы в весенне-осенний период (подвоз грунта, песка и др.) |  |
| 8 | ИТР |  |
| 9 | ГСМ |  |
| 10 | Эл. энергия |  |
| 11 | Вода |  |
| 12 | Отопление |  |
| 13 | Аренда |  |
| 14 | Налоги |  |
| 15 | **ИТОГО** |  |

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ**

1. Установка циркуляционного насоса 28533 руб.
2. Ремонт системы канализации, ГВС 12729 руб.
3. Ремонт системы отопления 1221 руб.

**Итого: 42483 руб.**

**ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ ПО ЗАЯВКАМ СОБСТВЕННИКОВ МКД:**

**Сантехника**

1. Установка водосчетчиков
2. Замена стояков ХГВС

**Канализация:**

1. Устранение засора канализации в ванных
2. Замена общих канализационных стояков, лежаков

**Отопление:**

1. Регулирование теплоснабжение в квартирах
2. Устранение течи стояков отопления
3. Замена металлопластика на полипропилен

**Электроснабжение:**

**Общестроительные работы**

1. Устранение течи кровли

**Аварийные работы:**

1. Ликвидация причин затопления квартир, подъездов, подвала
2. Восстановление эл. снабжения в доме