* **Гагарина, 24**

 **Общая площадь дома 2774.9 кв.м**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид услуги | Сальдо на начало периода | Начислено | Оплачено | Сальдо на конец периода |
| 1. | Содержание | **47903,21** | **93858,18** | **76417,31** | **65344,08** |
| 2. | Вывоз ТБО | 2195,78 | 8536,92 | 6861,92 | 3871,14 |
| 3 | Монтаж узла учета теплоэнергии | 20245,45 | 26662,51 | 33362,58 | 13545,38 |
| 4 | Итого: | **70176,01** | **129057,61** | **116641,45** | **82592,17** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание | Затраты |
| 1 | Текущий ремонт |  |
| 2 | Слесарь |  |
| 3 | Электрик |  |
| 4 | Общестроительные работы |  |
| 5 | Дворник |  |
| 6 | Аварийная служба |  |
| 7 | Допол. расходы в весенне-осенний период (подвоз грунта, песка и др) |  |
| 8 | ИТР |  |
| 9 | ГСМ |  |
| 10 | Эл. энергия |  |
| 11 | Вода |  |
| 12 | Отопление |  |
| 13 | Аренда |  |
| 14 | Налоги |  |
| 15 | **ИТОГО** |  |

 **ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ**

1. Ремонт системы отопления 2788 руб.
2. Ремонт системы ХВС 20+306=326 руб.
3. Ремонт системы канализации 4010 руб.

**ИТОГО: 7124 руб.**

**ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЕНЫХ РАБОТ ПО ЗАЯВКАМ СОБСТВЕННИКОВ МКД:**

 **Сантехнические работы:**

1. Устранение течи смесителей в кухнях, в ванных
2. Восстановление напора ХГВС
3. Устранение течи смывных бачков
4. Устранение течи входных вентилей
5. Устранение течи под ванной
6. Ремонт смесителя
7. Устранение течи водосчетчиков
8. Устранение течи воды в подвале
9. Замена стояков ХГВС
10. Ремонт входных вентилей
11. Устранение течи воды в подвале
12. Смена арматуры смывного бачка

**Канализация:**

1. Устранение запаха канализации в подвале

**Отопление:**

1. Устранение течи радиаторов
2. Восстановление теплоснабжения и температуры ГВС в квартирах
3. Устранение течи труб отопления
4. Устранение течи кранов на батареи, стояков отопления

**Электроснабжение:**

1. Восстановление освещения в квартирах
2. Восстановление освещения в подъездах
3. Восстановление освещения в подвале
4. Ремонт электропроводки

**Общестроительные работы**

**Аварийные работы:**

1. Ликвидация причин затопления квартир, подвалов
2. Восстановление эл. снабжения в доме