

Саморегулируемая организация Ассоциация "Союз "Энергоэффективность"
(полное наименование саморегулируемой организации в области энергетических обследований)

СРО-Э-019, 14.09.2010


(номер и дата регистрации в государственном реестре саморегулируемых организаций в области энергетических обследований)

Общество с ограниченной ответственностью «Энергоаудит»
(полное наименование организации (лица), проводившей энергетическое обследование)

ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ рег. № 019-421-979/400
потребителя энергетических ресурсов


ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ТРОИЦКСАНТЕХСЕРВИС"
(полное наименование обследованной организации)

Составлен по результатам обязательного
энергетического обследования

Директор  Гатауллин Динар
Гумерович
(должность, подпись лица (руководителя организации),
проводившего энергетическое обследование, и печать организации
проводившей энергетическое обследование)



 Ломовцев Сергей Владимирович
(должность, подпись руководителя организации
исполнительного органа организации),
наказавшей проведение энергетического обследования,
или уполномоченного им лица и печать организации)

Исполнительный директор  Серебряков Дмитрий
Владиславович
(должность, подпись лица, осуществляющего функции
исполнительного органа СРО (руководителя
исполнительного органа СРО))



Июль 2016г.
(месяц, год составления паспорта)

Общие сведения об объекте энергетического обследования

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТРОИЦКСАНТЕХСЕРВИС"

(полное наименование обследованной организации)

1. Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью
2. Почтовый адрес 457100, ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛ, ТРОИЦК, ДЕНИСОВА, 36
3. Место нахождения 457100, ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛ, ТРОИЦК, ДЕНИСОВА, 36
4. Полное наименование основного общества (для дочерних (зависимых) обществ) _____
5. Доля государственной (муниципальной) собственности в уставном капитале организации, % 0
6. Реквизиты организации:
 - 6.1. ОГРН (ОГРНИП) 1087418001692
 - 6.2. ИНН 7418017468
 - 6.3. КПП (для юридических лиц) 741801001
 - 6.4. Банковские реквизиты:
 - 6.4.1. Полное наименование банка ЧЕЛЯБИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8597 ПАО СБЕРБАНК
 - 6.4.2. БИК 047501602
 - 6.4.3. Расчетный счет 40702810572080021168
 - 6.4.4. Лицевой счет (при наличии) 30101810700000000602
7. Коды по классификаторам:
 - 7.1. Основной код по ОКВЭД 45.33
 - 7.2. Дополнительные коды по ОКВЭД 45.21.1;26.61;45.31;45.21;70.32.1;45.21.3;63.12;45.34;20.30;40.30.4
 - 7.3. Код по ОКОГУ _____
8. Ф.И.О., должность руководителя Ломовцев Сергей Владимирович, Директор
9. Ф.И.О., должность, телефон, факс, адрес электронной почты должностного лица, ответственного за техническое состояние оборудования Ломовцев Максим Сергеевич, Главный инженер, 8-351-63-2-05-03
10. Ф.И.О., должность, телефон, факс, адрес электронной почты должностного лица, ответственного за энергетическое хозяйство Толстов Станислав Сергеевич, Главный энергетик, 8-351-63-2-05-03
11. Сведения о внедрении системы энергетического менеджмента*:
 - 11.1. Дата (месяц, год) внедрения системы энергетического менеджмента _____
 - 11.2. Полное наименование организации, осуществившей сертификацию _____
 - 11.3. ИНН организации, осуществившей сертификацию _____
 - 11.4. Ф.И.О., должность, телефон, факс, адрес электронной почты должностного лица, ответственного за внедрение системы энергетического менеджмента в обследованной организации _____

* Пункты 11.1-11.4 заполняются при внедрении или внедренной системе энергетического менеджмента в обследованной организации.

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предшествующие годы*				Отчетный (базовый) год**
			2011	2012	2013	2014	
1	Номенклатура основной продукции (работ, услуг)	_***	—	—	—	—	—
2	Код основной продукции (работ, услуг) по ОКПД 2	_***	—	—	—	—	—
3	Номенклатура дополнительной продукции (работ, услуг)	_***	—	—	—	—	—
4	Код дополнительной продукции (работ, услуг) по ОКПД 2	_***	—	—	—	—	—
5	Объем производства продукции (работ, услуг) в стоимостном выражении, всего, в том числе:	тыс. руб.	—	—	—	54735,65	60538,17
5.1	основной продукции (работ, услуг)	тыс. руб.	—	—	—	54735,65	60538,17
5.2	дополнительной продукции (работ, услуг)	тыс. руб.	—	—	—	—	—
6	Объем производства продукции (работ, услуг) в натуральном выражении, всего, в том числе:	Обслуживаемая площадь	—	—	—	147771,85	147771,85
6.1	основной продукции (работ, услуг)	Обслуживаемая площадь	—	—	—	147771,85	147771,85
6.2	дополнительной продукции (работ, услуг)		—	—	—	—	—
7	Объем потребленных энергетических ресурсов (работ, услуг) в стоимостном выражении, всего, в том числе:	тыс. руб.	—	—	—	28819,19	32472,65
7.1	на производство основной продукции (работ, услуг)	тыс. руб.	—	—	—	28819,19	32472,65
7.2	на производство дополнительной продукции (работ, услуг)	тыс. руб.	—	—	—	—	—
8	Объем потребленных энергетических ресурсов (работ, услуг) в натуральном выражении, всего, в том числе:	т у. т.	—	—	—	2892,437	3093,225
8.1	на производство основной продукции (работ, услуг)	т у. т.	—	—	—	2892,437	3093,225
8.2	на производство дополнительной продукции (работ, услуг)	т у. т.	—	—	—	—	—
9	Объем потребленной воды в стоимостном выражении, всего, в том числе:	тыс. руб.	—	—	—	—	—
9.1	на производство основной продукции (работ, услуг)	тыс. руб.	—	—	—	—	—
9.2	на производство дополнительной продукции (работ, услуг)	тыс. руб.	—	—	—	—	—
10	Объем потребленной воды в натуральном выражении, всего, в том числе:	тыс. куб. м	—	—	—	—	—
10.1	на производство основной продукции (работ, услуг)	тыс. куб. м	—	—	—	—	—
10.2	на производство дополнительной продукции (работ, услуг)	тыс. куб. м	—	—	—	—	—
11	Энергоемкость производства основной продукции (работ, услуг)	т у. т./тыс. руб.	—	—	—	0,0528	0,0511
12	Энергоемкость производства дополнительной продукции (работ, услуг)	т у. т./тыс. руб.	—	—	—	—	—
13	Доля платы за энергетические ресурсы и воду в объеме произведенной основной продукции (работ, услуг)	%	—	—	—	52,652	53,64

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Предшествующие годы*				Отчетный (базовый) год**
			2011	2012	2013	2014	
14	Доля платы за энергетические ресурсы и воду в объеме произведенной дополнительной продукции (работ, услуг)	%	—	—	—	—	—
15	Суммарная максимальная мощность энергопринимающих устройств	тыс. кВт	—	—	—	—	—
16	Суммарная среднегодовая заявленная мощность энергопринимающих устройств	тыс. кВт	—	—	—	—	—
17	Среднесписочная численность работников, всего, в том числе:	чел.	—	—	—	44	41
17.1	производственного персонала	чел.	—	—	—	—	—

1 т. т. = 29,31 ГДж

Сведения об обособленных подразделениях организации

Таблица 2

№ п/п	Наименование подразделения	Адрес местонахождения	КПП (в случае отсутствия – территориальный код ФНС)	Среднесписочная численность	
				работников (всего), чел.	производственного персонала, чел.

* Четыре года, предшествующих отчетному (базовому) году.

** Последний полный календарный год перед датой составления энергетического паспорта.

*** Не заполняется.

Примечания: ООО «Троицксантехсервис» начал осуществлять свою деятельность по управлению МКД с 2014 года. П. 15 и 16 не заполнены, т.к. у жильцов прямые договора с электроснабжающей организацией.

Сведения об оснащённости узлами (приборами) учета*

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Количество, шт.									
		Электрической энергии		Тепловой энергии		Газа		Холодной воды		Горячей воды	
		всего	в том числе в составе АИИС**	всего	в том числе в составе АИИС**	всего	в том числе в составе АИИС**	всего	в том числе в составе АИИС**	всего	в том числе в составе АИИС**
1	Сведения об оснащённости узлами (приборами) коммерческого учета										
1.1	Количество оборудованных узлами (приборами) учета точек приема (поставки), всего, в том числе:	—	—	39	—	—	—	—	—	—	—
1.1.1	полученной от стороннего источника	—	—	39	—	—	—	—	—	—	—
1.1.2	собственного производства	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.1.3	потребленной на собственные нужды	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.1.4	отданной субабонентам (сторонним потребителям)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.2	Количество необорудованных узлами (приборами) учета точек приема (поставки), всего, в том числе:	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.2.1	полученной от стороннего источника	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.2.2	собственного производства	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.2.3	потребленной на собственные нужды	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.2.4	отданной субабонентам (сторонним потребителям)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.3	Количество узлов (приборов) учета с нарушенными сроками поверки	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.4	Количество узлов (приборов) учета с нарушением требований к классу точности (относительной погрешности) узла (прибора) учета	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

№ п/п	Наименование показателя	Количество, шт.									
		Электрической энергии		Тепловой энергии		Газа		Холодной воды		Горячей воды	
		всего	в том числе в составе АИИС**	всего	в том числе в составе АИИС**	всего	в том числе в составе АИИС**	всего	в том числе в составе АИИС**	всего	в том числе в составе АИИС**
2	Сведения об оснащённости узлами (приборами) технического учета										
2.1	Суммарное количество узлов (приборов) учета	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

Рекомендации по совершенствованию систем учета энергетических ресурсов и воды

Таблица 2

Наименование ресурса	Рекомендации
Электрическая энергия	—
Тепловая энергия	Рекомендуется своевременно проводить ремонты и поверки приборов учета.
Газ	—
Холодная вода	—
Горячая вода	—

* При заполнении Таблицы 1 не допускается дублирование количества узлов (приборов) учета используемых энергетических ресурсов в разных балансовых группах (полученных от стороннего источника, собственного производства, потребленных на собственные нужды, отданных сторонним потребителям). В случае использования одних и тех же узлов (приборов) учета для разных балансовых показателей, количество указывается только в одной из балансовых групп.

** Автоматизированная информационно-измерительная система.

Примечания: —

Сведения о потреблении энергетических ресурсов и воды и его изменениях

№ п/п	Наименование энергетического ресурса	Единица измерения	Предшествующие годы				Отчетный (базовый) год	Обоснование снижения или увеличения потребления энергетических ресурсов и воды
			2011	2012	2013	2014		
1	Объем потребления, за исключением потребления тепловой энергии, электрической энергии и воды собственного производства, всего в том числе:	т у.т.	—	—	—	2892,437	3093,225	—
1.1	Электрической энергии, всего	тыс. кВт·ч	—	—	—	—	—	—
1.1.1	в том числе по узлам (приборам) учета	тыс. кВт·ч	—	—	—	—	—	—
1.2	Тепловой энергии, всего	Гкал	—	—	—	20248,72	21654,35	Увеличение потребления в 2015 г. связано с ростом домов в управлении.
1.2.1	в том числе по узлам (приборам) учета	Гкал	—	—	—	20248,72	21654,35	—
1.3	Твердого топлива	т	—	—	—	—	—	—
1.4	Жидкого топлива	т	—	—	—	—	—	—
1.5	Природного газа (кроме моторного топлива), всего	тыс. н. куб. м	—	—	—	—	—	—
1.5.1	в том числе по узлам (приборам) учета	тыс. н. куб. м	—	—	—	—	—	—
1.6	Сжиженного газа, всего	тыс. т	—	—	—	—	—	—
1.6.1	в том числе по узлам (приборам) учета	тыс. т	—	—	—	—	—	—
1.7	Сжатого газа, всего	тыс. н. куб. м	—	—	—	—	—	—
1.7.1	в том числе по узлам (приборам) учета	тыс. н. куб. м	—	—	—	—	—	—
1.8	Попутного нефтяного газа, всего	тыс. н. куб. м	—	—	—	—	—	—
1.8.1	в том числе по узлам (приборам) учета	тыс. н. куб. м	—	—	—	—	—	—
1.9	Моторного топлива, всего в том числе:	т у.т.	—	—	—	—	—	—
1.9.1	бензина	тыс. л	—	—	—	—	—	—
1.9.2	керосина	тыс. л	—	—	—	—	—	—
1.9.3	дизельного топлива	тыс. л	—	—	—	—	—	—
1.9.4	сжиженного газа	т	—	—	—	—	—	—
1.9.5	сжатого газа	тыс. н. куб. м	—	—	—	—	—	—
1.9.6	твердого топлива	т	—	—	—	—	—	—
1.9.7	жидкого топлива (кроме пунктов 1.9.1 – 1.9.4)	т	—	—	—	—	—	—
1.10	Воды, всего	тыс. куб. м	—	—	—	—	—	—
1.10.1	в том числе по приборам учета	тыс. куб. м	—	—	—	—	—	—
1.11	Иных энергетических ресурсов	т у.т.	—	—	—	—	—	—
2	Объем потребления энергетических ресурсов (воды), произведенных для потребления на собственные нужды							
2.1	Электрической энергии, всего	тыс. кВт·ч	—	—	—	—	—	—
2.1.1	в том числе с использованием возобновляемых	тыс. кВт·ч	—	—	—	—	—	—

№ п/п	Наименование энергетического ресурса	Единица измерения	Предшествующие годы				Отчетный (базовый) год 2015	Обоснование снижения или увеличения потребления энергетических ресурсов и воды
			2011	2012	2013	2014		
	источников энергии							
2.2	Тепловой энергии, всего	Гкал	—	—	—	—	—	
2.2.1	в том числе с использованием возобновляемых источников энергии	Гкал	—	—	—	—	—	
2.3	Воды, всего	тыс. куб. м	—	—	—	—	—	
	Итого потребление энергетических ресурсов произведенных для потребления на собственные нужды, с использованием возобновляемых источников энергии	т у.т.	—	—	—	—	—	

1 т у. т. = 29,31 ГДж

* Кроме моторного топлива (пункт 1.9).

Примечания: —

Сведения по балансу тепловой энергии и его изменениях

(в Гкал)

№ п/п	Статья	Предшествующие годы				Отчетный (базовый) год	Прогноз на последующие годы*				
		2011	2012	2013	2014		2016	2017	2018	2019	2020
1	Приход										
1.1	Сторонний источник	—	—	—	20248,72	21654,35	21018,925	19972,797	18115,34	14556,965	12269,44
1.2	Собственное производство, всего в том числе:	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
1.2.1	электрическое отопление	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Итого суммарный приход	—	—	—	20248,72	21654,35	21018,925	19972,797	18115,34	14556,965	12269,44
2	Расход										
2.1	Технологические расходы, всего в том числе:	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2.1.1	пара, из них контактным (острым) способом	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2.1.2	горячей воды	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2.2	Отопление и вентиляция, всего в том числе:	—	—	—	11473	12269,44	12269,44	12269,44	12269,44	12269,44	12269,44
2.2.1	калориферы воздушные	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2.3	Горячее водоснабжение	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2.4	Субабоненты (сторонние потребители)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2.5	Суммарные сетевые потери	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Итого производственный расход	—	—	—	11473	12269,44	12269,44	12269,44	12269,44	12269,44	12269,44
2.6	Нерациональные потери в системах отопления, вентиляции, горячего водоснабжения	—	—	—	8775,72	9384,91	8749,485	7703,357	5845,9	2287,525	0
	Итого суммарный расход	—	—	—	20248,72	21654,35	21018,925	19972,797	18115,34	14556,965	12269,44
3	Потенциал энергосбережения тепловой энергии	—	—	—	8775,72	9384,91	8749,485	7703,357	5845,9	2287,525	0

* Прогноз на два года, следующих за отчетным (базовым) годом, обязателен к заполнению. Прогноз на последующие третий, четвертый и пятый годы, следующие за отчетным (базовым) годом, указывается в добровольном порядке.

Примечания: —

Краткая характеристика объекта (зданий, строений и сооружений)

№ п/п	Наименование здания, строения, сооружения	Год ввода в эксплуатацию	Ограждающие конструкции		Общая площадь, здания, строения, сооружения, кв. м	Отапливаемая площадь, здания, строения, сооружения, кв. м	Отапливаемый объем здания, строения, сооружения, куб. м	Износ здания, строения, сооружения, %	Удельная тепловая характеристика здания, строения, сооружения за отчетный (базовый) год, Вт/(куб.м·°С)		Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии			Удельный годовой расход электрической энергии на общедомовые нужды, кВт·ч/кв. м	Класс энергетической эффективности
			наименование конструкции	краткая характеристика					фактическая	расчетно-нормативная	на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, кВт·ч/(кв. м·год)	максимально допустимые величины отклонений от нормированного показателя, %	на отопление и вентиляцию, Вт·ч/(кв. м·°С·сут.)		
1	ул.30 лет ВЛКСМ д.2	1973	Стены	кирпичная кладка	4348,1	2234,1	14738,6	35	0,32	0,43	177	—	26,68	—	D
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
2	ул. Гагарина д.14	1968	Стены	кирпичная кладка	3216,6	2513	9562	39	0,44	0,465	216	—	32,52	—	D
			Окна	деревянные											
			Крыша	металлическая											
3	Ул. Гагарина д.14а	1972	Стены	кирпичная кладка	4479,8	3744	14224	36	0,92	0,43	482	—	72,43	—	E
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
4	Ул.Гагарина 16	1967	Стены	кирпичная кладка	1623,2	1167,7	6935,6	40	0,43	0,5	303	—	45,63	—	E
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
5	Ул.Гагарина 16а	1970	Стены	кирпичная кладка	1954,8	1378	7203,8	38	0,42	0,488	256	—	38,44	—	E
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
6	Ул. Гагарина д.18	1971	Стены	кирпичная кладка	4342,4	1365	17597	37	0,27	0,43	182	—	27,37	—	D
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
7	Ул.Гагарина 22	1966	Стены	кирпичная кладка	2703,5	1305,9	7930	41	0,42	0,488	203	—	30,54	—	D
			Окна	деревянные											

№ п/п	Наименование здания, строения, сооружения	Год ввода в эксплуатацию	Ограждающие конструкции		Общая площадь, здания, строения, сооружения, кв. м	Отапливаемая площадь, здания, строения, сооружения, кв. м	Отапливаемый объем здания, строения, сооружения, куб. м	Износ здания, строения, сооружения, %	Удельная тепловая характеристика здания, строения, сооружения за отчетный (базовый) год, Вт/(куб.м·°С)		Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии			Удельный годовой расход электрической энергии на общедомовые нужды, кВт·ч/кв. м	Класс энергетической эффективности
			наименование конструкции	краткая характеристика					фактическая	расчетно-нормативная	на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, кВт·ч/(кв. м·год)	максимально допустимые величины отклонений от нормируемого показателя, %	на отопление и вентиляцию, Вт·ч/(кв. м·°С·сут.)		
			Крыша	металлическая											
8	Ул. Гагарина д. 24	1968	Стены	кирпичная кладка	3085,6	2058,2	13932,3	39	0,24	0,43	180	—	27,03	—	D
			Окна	деревянные											
			Крыша	металлическая											
9	Ул.Гагарина 26	1969	Стены	кирпичная кладка	2928,5	2081	11976	38	0,38	0,442	257	—	38,62	—	E
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
10	Ул.Гагарина 28	1980	Стены	кирпичная кладка	4501,3	4497,5	17285	29	0,37	0,43	236	—	35,47	—	D
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
11	Ул. Гагарина д. 3	1960	Стены	шлак литой	2535,5	1911,7	7367,1	46	0,4	0,488	191	—	28,74	—	D
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
12	Ул. Гагарина д. 3а	1976	Стены	кирпичная	3377	2283,4	13710,8	33	0,37	0,43	250	—	37,56	—	E
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
13	Ул. Гагарина д. 3б	1979	Стены	кирпичная	3324,5	3216	12861,4	30	0,37	0,442	246	—	37	—	E
			Окна	деревянные											
			Крыша	металлическая											
14	Ул. Гагарина д. 3в	1967	Стены	кирпичная	3219,5	2162	13125,3	40	0,4	0,43	268	—	40,35	—	E
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
15	Ул.Гагарина 32а	1982	Стены	кирпичная кладка	3317,8	2242,9	13004	28	0,37	0,43	240	—	36,09	—	E
			Окна	деревянные											

№ п/п	Наименование здания, строения, сооружения	Год ввода в эксплуатацию	Ограждающие конструкции		Общая площадь, здания, строения, сооружения, кв. м	Отапливаемая площадь, здания, строения, сооружения, кв. м	Отапливаемый объем здания, строения, сооружения, куб. м	Износ здания, строения, сооружения, %	Удельная тепловая характеристика здания, строения, сооружения за отчетный (базовый) год, Вт/(куб.м·°С)		Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии			Удельный годовой расход электрической энергии на общедомовые нужды, кВт·ч/кв. м	Класс энергетической эффективности
			наименование конструкции	краткая характеристика					фактическая	расчетно-нормативная	на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, кВт·ч/(кв. м·год)	максимально допустимые величины отклонений от нормированного показателя, %	на отопление и вентиляцию, Вт·ч/(кв. м·°С·сут.)		
			Крыша	Шифер											
16	Ул.Гагарина 40	1988	Стены	кирпичная кладка	3994,9	2274,5	16220	23	0,37	0,43	248	—	37,34	—	E
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
17	Ул. Денисова д. 9	1966	Стены	кирпичная кладка	1479,8	952	6240	41	0,29	0,5	205	—	30,86	—	D
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
18	Ул. Денисова д.32	1960	Стены	шлакоблок	1441,8	920	5931	46	0,35	0,523	237	—	35,59	—	E
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
19	Ул. Денисова д.34	1961	Стены	шлакоблок	1265,5	868,3	8172	45	0,22	0,477	236	—	35,47	—	E
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
20	Ул. Денисова д.36а	1968	Стены	кирпичная кладка	1918,5	1076	7294	39	0,3	0,488	187	—	28,05	—	D
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
21	Ул. Денисова д.36	1963	Стены	кирпичная кладка	1920,05	1260,9	7461	43	0,31	0,488	198	—	29,75	—	D
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
22	Ул. Денисова д. 38	1964	Стены	кирпичная кладка	1982,5	1302,9	7819	43	0,36	0,488	233	—	35,08	—	E
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
23	Ул. Карташова	2011	Стены	Ж.б.панельный	3135,6	2202,5	9914,3	3	0,32	0,465	169	—	25,38	—	D

№ п/п	Наименование здания, строения, сооружения	Год ввода в эксплуатацию	Ограждающие конструкции		Общая площадь, здания, строения, сооружения, кв. м	Отапливаемая площадь, здания, строения, сооружения, кв. м	Отапливаемый объем здания, строения, сооружения, куб. м	Износ здания, строения, сооружения, %	Удельная тепловая характеристика здания, строения, сооружения за отчетный (базовый) год, Вт/(куб.м·°С)		Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии			Удельный годовой расход электрической энергии на общедомовые нужды, кВт·ч/кв. м	Класс энергетической эффективности
			наименование конструкции	краткая характеристика					фактическая	расчетно-нормативная	на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, кВт·ч/(кв. м·год)	максимально допустимые величины отклонений от нормируемого показателя, %	на отопление и вентиляцию, Вт·ч/(кв. м·°С·сут.)		
	д. 37		Окна	деревянные											
			Крыша	рубероид											
24	Ул. Карташова д. 39	1990	Стены	кирпичная кладка	2477,4	1565	12366	21	0,37	0,442	307	—	46,17	—	Е
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
25	Ул. Карташова д. 40	1958	Стены	кирпичная кладка	1078	1049,1	4887	48	0,37	0,535	275	—	41,37	—	Е
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
26	Ул. Карташова д. 42	1959	Стены	кирпичная кладка	1150,8	919,2	4252,5	47	0,47	0,547	285	—	42,87	—	Е
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
27	Ул. Карташова д. 44	1965	Стены	шлакоблок	1957,3	1270	7727	42	0,44	0,488	289	—	43,46	—	Е
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
28	Ул. Красногвардейская 151	1991	Стены	кирпичная кладка	3112,4	1828,5	16439	20	0,37	0,43	323	—	48,57	—	Е
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
29	Ул. Красногвардейская 151а	1966	Стены	кирпичная кладка	1264,2	663,5	5104	41	0,34	0,523	229	—	34,45	—	Е
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
30	Ул. Красногвардейская 157	1968	Стены	кирпичная кладка	1226	837,5	4951	39	0,43	0,535	284	—	42,65	—	Е
			Окна	деревянные											

№ п/п	Наименование здания, строения, сооружения	Год ввода в эксплуатацию	Ограждающие конструкции		Общая площадь, здания, строения, сооружения, кв. м	Отапливаемая площадь, здания, строения, сооружения, кв. м	Отапливаемый объем здания, строения, сооружения, куб. м	Износ здания, строения, сооружения, %	Удельная тепловая характеристика здания, строения, сооружения за отчетный (базовый) год, Вт/(куб.м·°C)		Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии			Удельный годовой расход электрической энергии на общедомовые нужды, кВт·ч/кв. м	Класс энергетической эффективности
			наименование конструкции	краткая характеристика					фактическая	расчетно-нормативная	на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, кВт·ч/(кв. м·год)	максимально допустимые величины отклонений от нормированного показателя, %	на отопление и вентиляцию, Вт·ч/(кв. м·°C·сут.)		
			Крыша	шифер											
31	Ул. Красногвардейская 161	1969	Стены	кирпичная кладка	1256,2	1256,2	5131	38	0,37	0,523	252	—	37,9	—	E
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
32	Ул. Ленина д. 2а	2010	Стены	кирпичная кладка	1940,9	1283,2	14902,4	4	0,43	0,43	552	—	83	—	E
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
33	Ул. Рабочая д.37	1973	Стены	кирпичная кладка	3767,8	2421,3	14890	35	0,18	0,43	118	—	17,68	—	B
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
34	Ул.Рабочая 39	1975	Стены	кирпичная кладка	4712,5	2974,6	18056	33	0,37	0,43	234	—	35,24	—	D
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
35	Ул. Рабочая д. 41	1970	Стены	кирпичная кладка	4455,2	2968,9	17504,5	38	0,3	0,43	193	—	29,1	—	D
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
36	ул. Сибирская д.9	1986	Стены	кирпичная кладка	3061,6	2242,8	11742	24	0,39	0,442	250	—	37,64	—	E
			Окна	деревянные											
			Крыша	совмещенная											
37	Ул. Сибирская д.23	1961	Стены	шлакоблок	3328,4	2273,1	9849,9	45	0,38	0,465	183	—	27,59	—	D
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											

№ п/п	Наименование здания, строения, сооружения	Год ввода в эксплуатацию	Ограждающие конструкции		Общая площадь, здания, строения, сооружения, кв. м	Отапливаемая площадь, здания, строения, сооружения, кв. м	Отапливаемый объем здания, строения, сооружения, куб. м	Износ здания, строения, сооружения, %	Удельная тепловая характеристика здания, строения, сооружения за отчетный (базовый) год, Вт/(куб.м·°С)		Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии			Удельный годовой расход электрической энергии на общедомовые нужды, кВт·ч/кв. м	Класс энергетической эффективности
			наименование конструкции	краткая характеристика					фактическая	расчетно-нормативная	на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, кВт·ч/(кв. м·год)	максимально допустимые величины отклонений от нормируемого показателя, %	на отопление и вентиляцию, Вт·ч/(кв. м·°С·сут.)		
38	Ул. Советская д.2	1970	Стены	кирпичная кладка	2590	1618,3	10359	38	0,45	0,454	300	—	45,06	—	Е
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
39	Ул. Советская д.4	1969	Стены	кирпичная кладка	2606,4	1624,4	10268	38	0,46	0,454	301	—	45,34	—	Е
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
40	Ул. Советская д.6	1972	Стены	кирпичная кладка	4272,6	2878,3	17686	36	0,38	0,43	262	—	39,45	—	Е
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
41	Ул. Советская д.8	1976	Стены	кирпичная кладка	5367,1	3262,1	1440	33	3,08	0,675	137	—	20,63	—	В
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
42	Ул. Советская 19	1964	Стены	кирпичная кладка	2028,1	1356	7901	43	0,42	0,488	270	—	40,56	—	Е
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
43	Ул. Советская д.21	1966	Стены	кирпичная кладка	3613,3	2641,3	12651,1	41	0,33	0,442	190	—	28,5	—	D
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
44	Ул. Советская 23	1965	Стены	кирпичная кладка	1913,6	1913,6	9752	42	0,4	0,465	336	—	50,59	—	Е
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											

№ п/п	Наименование здания, строения, сооружения	Год ввода в эксплуатацию	Ограждающие конструкции		Общая площадь, здания, строения, сооружения, кв. м	Отапливаемая площадь, здания, строения, сооружения, кв. м	Отапливаемый объем здания, строения, сооружения, куб. м	Износ здания, строения, сооружения, %	Удельная тепловая характеристика здания, строения, сооружения за отчетный (базовый) год, Вт/(куб.м·°С)		Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии			Удельный годовой расход электрической энергии на общедомовые нужды, кВт·ч/кв. м	Класс энергетической эффективности
			наименование конструкции	краткая характеристика					фактическая	расчетно-нормативная	на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, кВт·ч/(кв. м·год)	максимально допустимые величины отклонений от нормируемого показателя, %	на отопление и вентиляцию, Вт·ч/(кв. м·°С·сут.)		
45	Ул. Советская д.25	1965	Стены	кирпичная кладка	1981,3	1292,3	7382	42	0,42	0,488	255	—	38,35	—	Е
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
46	Ул. Советская д.27	1968	Стены	кирпичная кладка	3058,6	2051,3	12125	39	0,38	0,442	248	—	37,3	—	Е
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
47	Ул. Советская д. 33	1969	Стены	кирпичная кладка	5520,4	2510,9	20318	38	0,28	0,43	171	—	25,65	—	D
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
48	Ул. Советская 35	1973	Стены	кирпичная кладка	5736,3	3922,7	24643	35	0,37	0,43	263	—	39,49	—	Е
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
49	Ул. Советская д. 135	1964	Стены	шлакоблок облиц. кирпич	1193,6	804,7	5166	43	0,43	0,523	306	—	45,96	—	Е
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
50	Ул. Советская д.137	1961	Стены	шлакоблок	1246,7	904	5500,9	45	0,53	0,523	387	—	58,16	—	Е
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
51	Ул. Фрунзе д. 2	1971	Стены	кирпичная кладка	3785,1	2482,8	13142,2	37	0,34	0,43	196	—	29,55	—	D
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											
52	Ул. Чурикова д.	1975	Стены	кирпичная	2085,9	1112,9	11673,4	33	0,18	0,442	165	—	24,75	—	C

№ п/п	Наименование здания, строения, сооружения	Год ввода в эксплуатацию	Ограждающие конструкции		Общая площадь, здания, строения, сооружения, кв. м	Отапливаемая площадь, здания, строения, сооружения, кв. м	Отапливаемый объем здания, строения, сооружения, куб. м	Износ здания, строения, сооружения, %	Удельная тепловая характеристика здания, строения, сооружения за отчетный (базовый) год, Вт/(куб.м·°С)		Суммарный удельный годовой расход тепловой энергии			Удельный годовой расход электрической энергии на общие домовые нужды, кВт·ч/кв. м	Класс энергетической эффективности
			наименование конструкции	краткая характеристика					фактическая	расчетно-нормативная	на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, кВт·ч/(кв. м·год)	максимально допустимые величины отклонений от нормируемого показателя, %	на отопление и вентиляцию, Вт·ч/(кв. м·°С·сут.)		
6				кладка											
			Окна	деревянные											
			Крыша	шифер											

Примечания: —

Сведения о показателях энергетической эффективности

1. Сведения о программе энергосбережения и повышения энергоэффективности обследуемой организации (при наличии) — _____
(в наличии, отсутствует)
2. Наименование программы энергосбережения и повышения энергоэффективности — _____
3. Дата утверждения — _____
4. Соответствие установленным требованиям Программа отсутствует _____
(соответствует, не соответствует)
5. Сведения о достижении утвержденных целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности Программа отсутствует _____
(достигнуты, не достигнуты)

Оценка соответствия фактических показателей паспортным и расчетно-нормативным значениям*

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя энергетической эффективности	Единица измерения	Значение показателя		Рекомендации по улучшению показателей энергетической эффективности
			фактическое (по узлам (приборам) учета, расчетам)	расчетно-нормативное за отчетный (базовый) год	
1	По номенклатуре основной и дополнительной продукции				
—	—	—	—	—	—
2	По видам проводимых работ				
—	—	—	—	—	—
3	По видам оказываемых услуг				
3.1	Тепловая энергия	Гкал/кв.м.	0,147	0,212	Утепление кровли МКД напылением ППУ. Установка термостатических вентилей на радиаторах отопления. Установка отражающей изоляции «Фольгоизолон» за радиаторные батареи. Проведение промывки, химической очистки систем отопления
4	По основным энергоемким технологическим процессам				
—	—	—	—	—	—
5	По основному технологическому оборудованию				
—	—	—	—	—	—

1 т у. т. = 29,31 ГДж

* Обязательно указывается удельный расход энергетических ресурсов и (или) воды для следующих лиц:

- организаций осуществляющих производство электрической (т у. т./ тыс. кВт·ч) и (или) тепловой (т у. т./Гкал) энергии;
- организаций осуществляющих регулируемые виды деятельности (отдельно по каждому регулируемому виду деятельности);
- организаций осуществляющих передачу (транспортировку) энергетических ресурсов и воды (отдельно по каждому виду передаваемых (транспортируемых) энергетических ресурсов и воды), в том числе:

- для газотранспортных организаций указывается:
- товаротранспортная работа ГТС (млн куб. м·км);
- удельный расход природного газа на собственные нужды ГТС (куб. м/(млн куб. м·км));
- удельный расход энергетических ресурсов (природного газа, электрической энергии и тепловой энергии) на собственные нужды ГТС (кг у. т./(млн куб. м·км)).

Описание и показатели энергетической эффективности выполненных энергоресурсосберегающих мероприятий по годам за пять лет, предшествующих году проведения энергетического обследования, обеспечивших снижение потребления энергетических ресурсов и воды

Таблица 2

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Фактическая годовая экономия	Год внедрения	Краткое описание, достигнутый энергетический эффект
1	Перечень показателей энергетической эффективности выполненных энергоресурсосберегающих мероприятий, обеспечивших снижение потребления:				
1.1	Электрической энергии	тыс. кВт·ч	—		-**
—	—	—	—	—	—
1.2	Тепловой энергии	Гкал	—		-**
—	—	—	—	—	—
1.3	Твердого топлива	т	—		-**
—	—	—	—	—	—
1.4	Жидкого топлива	т	—		-**
—	—	—	—	—	—
1.5	Природного газа	тыс. н. куб. м	—		-**
—	—	—	—	—	—
1.6	Сжиженного газа	тыс. т	—		-**
—	—	—	—	—	—
1.7	Сжатого газа	тыс. н. куб. м	—		-**
—	—	—	—	—	—
1.8	Попутного нефтяного газа	тыс. н. куб. м	—		-**
—	—	—	—	—	—
1.9	Моторного топлива	т у.т.	—		-**
1.9.1	бензина	тыс. л	—		-**
—	—	—	—	—	—
1.9.2	керосина	тыс. л	—		-**
—	—	—	—	—	—
1.9.3	дизельного топлива	тыс. л	—		-**
—	—	—	—	—	—
1.9.4	сжиженного газа	т	—		-**
—	—	—	—	—	—
1.9.5	сжатого газа	тыс. н. куб. м	—		-**

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Фактическая годовая экономия	Год внедрения	Краткое описание, достигнутый энергетический эффект
—	—	—	—	—	—
1.9.6	твердого топлива	т	—		—**
—	—	—	—	—	—
1.9.7	жидкого топлива	т	—		—**
—	—	—	—	—	—
1.10	Воды	тыс. куб. м	—		—**
—	—	—	—	—	—

1 т у. т. = 29,31 ГДж

* Кроме моторного топлива (пункт 1.9).

Примечания: —

Потенциал энергосбережения и оценка экономии потребляемых энергетических ресурсов

№ п/п	Наименование ресурса	Заграты (план), тыс. руб.	Годовая экономия ТЭР (план)				Простой срок окупаемости (план), лет
			в натуральном выражении		единица измерения	в стоимостном выражении, тыс. руб.	
			всего	в том числе в результате реализации мероприятий по сокращению потерь при передаче энергетических ресурсов и воды третьим лицам			
1	Электрическая энергия	—	—	—	тыс. кВт·ч	—	—
2	Тепловая энергия	52257,5	9384,91	—	Гкал	14073,5	3,713
3	Твердое топливо	—	—	—	т	—	—
4	Жидкое топливо	—	—	—	т	—	—
5	Природный газ	—	—	—	тыс. н. куб. м	—	—
6	Сжиженный газ	—	—	—	тыс. т	—	—
7	Сжатый газ	—	—	—	тыс. н. куб. м	—	—
8	Попутный нефтяной газ	—	—	—	тыс. н. куб. м	—	—
9	Моторное топливо	—	—	—	т у.т.	—	—
9.1	бензин	—	—	—	тыс. л	—	—
9.2	керосин	—	—	—	тыс. л	—	—
9.3	дизельное топливо	—	—	—	тыс. л	—	—
9.4	сжиженный газ	—	—	—	т	—	—
9.5	сжатый газ	—	—	—	тыс. н. куб. м	—	—
9.6	твердое топливо	—	—	—	т	—	—
9.7	жидкое топливо	—	—	—	т	—	—
10	Вода	—	—	—	тыс. куб. м	—	—
	Итого	52257,5		—**		14073,5	3,713

1 т у. т. = 29,31 ГДж

* Кроме моторного топлива (пункт 9).

** Не заполняется.

Примечания: —

Сведения о рекомендуемых обеспечивающих мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности*

Таблица 1

№ п/п	Наименование мероприятия	Необходимый объем финансирования на реализацию мероприятия, тыс. руб. (в ценах на момент составления энергетического паспорта)	Годовая экономия денежных средств (план), тыс. руб. (в ценах на момент составления энергетического паспорта)	Рекомендуемая дата внедрения (месяц, год)
	Итого	—	—	-**

* Мероприятия, не дающие экономию энергетических ресурсов и воды в натуральном выражении.

** Не заполняется.

Сведения о рекомендуемых мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Таблица 2

№ п/п	Наименование мероприятия	Сведения о планируемом годовом изменении потребления (потерь) энергетических ресурсов и воды					Необходимый объем финансирования на реализацию мероприятия, тыс. руб. (в ценах на момент составления энергетического паспорта)	Рекомендуемая дата внедрения (месяц, год)
		№ п/п	вид энергетического ресурса**	планируемое годовое изменение потребления (потерь) энергетических ресурсов и воды				
				в натуральном выражении (энергетическом эквиваленте)		в стоимостном выражении, тыс. руб. (в ценах на момент составления энергетического паспорта)		
				единица измерения	значение*			
1	Утепление кровли МКД напылением ППУ	1	Тепловая энергия	Гкал	-4 575,05	-6860,7	36767,9	Июль 2019г.
2	Установка термостатических вентилей на радиаторах отопления	1	Тепловая энергия	Гкал	-3 050,04	-4573,8	12461,8	Июнь 2018г.
3	Установка отражающей изоляции «Фольгоизолон» за радиаторные батареи	1	Тепловая энергия	Гкал	-234,8	-352,1	587,8	Май 2017г.
4	Проведение промывки, химической очистки систем отопления	1	Тепловая энергия	Гкал	-1 525,02	-2286,9	2440	Август 2016г.
	Итого		по электрической энергии	тыс. кВт·ч	—	-14073,5	52257,5	_***
			по тепловой энергии	Гкал	-9 384,91			
			по твердому топливу	т у. т.	—			
			по жидкому топливу	т у. т.	—			
			по природному газу	т у. т.	—			
			по сжиженному газу	т у. т.	—			
			по попутному нефтяному газу	т у. т.	—			
			по моторному топливу	т у. т.	—			
			по воде	тыс. куб. м	—			
Общий экономический эффект от реализации мероприятий, тыс. руб./год							14073,5	
Простой срок окупаемости (план), лет							3,713	

1 т у. т. = 29,31 ГДж

* При увеличении потребления энергетического ресурса (воды) указывается со знаком «+», при уменьшении потребления энергетического ресурса или воды указывается со знаком «-».

** Допустимые виды энергетических ресурсов и их единицы измерения:

- электроэнергия, тыс. кВт·ч;

- тепловая энергия, Гкал;

- твердое топливо (кроме моторного топлива), т;
 - жидкое топливо (кроме моторного топлива), т;
 - природный газ, тыс. н. куб. м;
 - сжиженный газ, тыс. т;
 - сжатый газ, тыс. н. куб. м;
 - попутный нефтяной газ, тыс. н. куб. м;
 - моторное топливо: бензин, тыс. л;
 - моторное топливо: керосин, тыс. л;
 - моторное топливо: дизельное топливо, тыс. л;
 - моторное топливо: сжиженный газ, т;
 - моторное топливо: сжатый газ, н. куб. м;
 - моторное топливо: твердое топливо, т;
 - моторное топливо: жидкое топливо (кроме бензина, керосина, дизельного топлива, сжиженного газа), т;
 - вода, тыс. куб. м.
- *** Не заполняется.

Примечания: —

Сведения о должностных лицах, ответственных за обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Ф.И.О.	Наименование должности	Контактная информация (номера телефонов, факсов, адрес электронной почты)	Основные функции и обязанности по обеспечению мероприятий	Сведения о нормативных актах, определяющих обязанности по обеспечению мероприятий			
					№ п/п	наименование	номер	дата утверждения
1	Ломовцев Максим Сергеевич	Главный инженер	8-351-63-2-05-03, trss74@mail.ru	Обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	1	Приказ	№ 23-к	26.10.2012
2	Толстов Станислав Сергеевич	Главный энергетик	8-351-63-2-05-03, trss74@mail.ru	Обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	1	Приказ	№ 34-к	06.11.2013
3	Бычков Игорь Анатольевич	Теплотехник	8-351-63-2-05-03, trss74@mail.ru	Обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	1	Приказ	№ 8-к	17.03.2016
4	Новикова Ирина Вячеславовна	Мастер строительного участка	8-351-63-2-05-03, trss74@mail.ru	Обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	1	Приказ	№ 22-к	23.05.2016
5	Подъячих Лариса Сергеевна	Мастер по благоустройству	8-351-63-2-05-03, trss74@mail.ru	Обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	1	Приказ	№ 42-к	12.11.2014

Примечания: —